

Die Dienstleistungspalette von CSL Immobilien AG ist interdisziplinär und vernetzt. Unsere Kernkompetenzen liegen in der Entwicklung, Vermarktung und Bewirtschaftung von Immobilien. Unsere Kunden sind institutionelle Investoren und Unternehmen aus verschiedensten Branchen. Marktgebiet ist schweremässig der Wirtschaftsraum Zürich.

Für die landesweite und internationale Vernetzung sorgt unsere Mitgliedschaft im Colliers-Netzwerk. Für die CSL Immobilien AG arbeiten rund 50 motivierte und hochqualifizierte Mitarbeiter.

Immobilienbewirtschaftung SachbearbeiterIn (100%)

Stellenziele:

Unterstützung des Bewirtschafters bei der Betreuung von Wohn- und Geschäftliegenschaften sowie Stockwerkeigentümer- und Miteigentümergeinschaften

Aufgaben:

Mithilfe bei der Betreuung eines gemischten Portefeuilles (Miet- und STWEG-Liegenschaften) in Zusammenarbeit mit einem versierten Bewirtschaftler mit folgenden Hauptaufgaben:

- Unterstützung des Mandatsverantwortlichen
- Mithilfe bei der Wiedervermietung und bei administrativen Aufgaben
- Durchführung von Besichtigungen
- Mithilfe bei Wohnungsabnahmen und –übergaben
- Erstellung von Mietverträgen und Nachträgen
- Ansprechpartner und Korrespondenz mit Mietern, Handwerkern und Ämtern
- Vergabe von Reparaturaufträgen und deren Ausführungskontrolle
- Mithilfe bei Stockwerkeigentümer- und Miteigentümersammlungen sowie Protokollführung
- Kontrolle und Kontierung von Rechnungen
- Mithilfe im Mahnwesen und Inkasso

Organisation:

Bereich Bewirtschaftung

Vorgesetzte: Mandatsverantwortlicher Bewirtschaftung

Arbeitsort:

Schärenmoosstrasse 77, 8052 Zürich

Profil Anwärter:

- Kaufmännische Basisausbildung, Weiterbildungen im Immobilienbereich, branchenerfahrene Persönlichkeit, Fach-, Methoden- und Sozialkompetenz
- Sehr gute PC-Kenntnisse in Word und Excel, stilsicheres Deutsch, zuverlässig, loyal, belastbar, effizient
- Organisationsfähigkeiten, gepflegte Umgangsformen, Alter zwischen 20 und 40
- Teamfähige und aufgestellte Persönlichkeit

Anstellungsbedingungen:

Stellenantritt ab 1. August 2018 oder nach Vereinbarung, zeitgemässe Anstellungsbedingungen bezüglich Entlohnung, Altersvorsorge, Unfall etc.

Kontakt:

Patrik Schlageter
Bereichsleiter Bewirtschaftung
Schärenmoosstrasse 77

CH-8052 Zürich
Tel. 044 316 13 22
p.schlageter@csl-immobilien.ch