

## DESHALB BRAUCHEN WIR DICH

CSL Immobilien AG vollzieht 2021 einen wegweisenden Entwicklungsschritt: Wir übernehmen ein grosses Immobilienportfolio und setzen dafür eine hochinnovative, vollständig digitale Bewirtschaftungsplattform ein. Für diese neuen Aufgaben bauen wir ein Team von rund 20 Mitarbeitenden auf.

## DEIN JOB: BAUMANAGER/IN IMMOBILIEN TEILPORTFOLIO

- Als Baumanager/in bist du für das technische und betriebliche Gebäudemanagement verantwortlich
- Du planst, organisierst und überwachst sämtliche baulichen und betrieblichen Tätigkeiten in Bestandsgebäuden und Neubauprojekten. Eine optimale Zeitplanung, Kostenmanagement und Qualitätssicherung gehören ebenfalls zu dieser Aufgabe
- Du analysierst das Entwicklungs- und Optimierungspotenzial von Gebäuden, prüfst Nutzungsreserven und erstellst Gebäude- und Zustandsanalysen, inklusive Budgetierung und baulicher Mehrjahresplanung
- Du arbeitest mit FM-Dienstleistern und Partnerfirmen zusammen und stehst für sicherheitsrelevante Belange mit den Behörden, Eigentümern und Mietern in Kontakt
- Unsere Bewirtschafter/innen unterstützt du mit deinem technischen Know-how bei Sanierungen und Mieterausbauten
- Du arbeitest in einem komplett neuartigen, digitalen Arbeitsumfeld

## WAS DU MITBRINGST

Du bist Architekt/in (FH/ETH), Projektleiter/in, Bauleiter/in oder gleichwertig mit einer betriebswirtschaftlichen Zusatzausbildung. Mehrjährige Erfahrung in der Schweiz (mind. 5 Jahre) im Baumanagement sowie Fachkompetenz in haustechnischen, baurechtlichen und betriebswirtschaftlichen Belangen sind wichtige Voraussetzungen für diese Stelle. Du bist offen für neue Lösungen und Prozesse und schätzt interdisziplinäre Zusammenarbeit. Du denkst unternehmerisch, bist eine Machertyp und übernimmst Verantwortung. Die Kommunikation mit Kunden, Projektbeteiligten und Fachleuten fällt dir einfach.

## DEINE CHANCEN

CSL Immobilien bietet dir eine anspruchsvolle und vielfältige Position in einem dynamischen Unternehmen. Unsere Firmenkultur ist fortschrittlich und von einem offenen Umgang miteinander geprägt. Bei uns profitierst du von attraktiven Anstellungsbedingungen, flexiblen Jahresarbeitszeiten und einem modernen Arbeitsplatz. Fühlst du dich angesprochen?

## WER WIR SIND

CSL Immobilien ist eine führende Immobiliendienstleisterin. Wir stehen für profilierte Services rund um Wohn- und kommerzielle Liegenschaften. Unsere zurzeit rund 50 Spezialistinnen und Spezialisten bieten vernetzte und exakt auf die Kunden abgestimmte Leistungspakete – von Immobilienentwicklung und -marketing über Bauherrenberatung, Verkauf und Vermietung bis zu Marktanalysen, Research, Bewertung und Bewirtschaftung. Unser jährlicher Immobilienmarktbericht wird stark beachtet – wir sind stolz darauf.

Denkst du, wir haben einen Match? Dann freuen wir uns auf deine vollständigen, digitalen Bewerbungsunterlagen. Bei Fragen ist Anita Lampart jederzeit für dich da.  
Tel.: +41 44 542 33 56

**CSL**  **IMMOBILIEN**