

## DESHALB BRAUCHEN WIR DICH

CSL Immobilien AG vollzieht 2021 einen wegweisenden Entwicklungsschritt: Wir übernehmen ein grosses Immobilienportfolio und setzen dafür eine hochinnovative, vollständig digitale Bewirtschaftungsplattform ein. Für diese neuen Aufgaben bauen wir ein Team von rund 20 Mitarbeitenden auf.

## DEIN JOB: BEWIRTSCHAFTER/IN GEWERBELIEGENSCHAFTEN

- Als Immobilienbewirtschafter/in übernimmst du die Verantwortung für die ganzheitliche Bewirtschaftung eines Immobilienportfolios, mehrheitlich Gewerbeliegenschaften. Das dir zugeteilte Portfolio bewirtschaftest du auf einer neuartigen digitalen Plattform
- Zusammen mit dir unterstellten Sachbearbeitenden koordinierst und organisierst du die täglichen Abläufe für eine optimale Vermietung
- Du sorgst für eine professionelle Betreuung des anspruchsvollen Kundenstamms und stellst die Kundenzufriedenheit sicher
- Die Mieter der Liegenschaften in deinem Portfolio betreust du proaktiv und pflegst den Kontakt zu Dienstleistern und anderen Anspruchsgruppen
- Mit deinem Fachwissen und deiner Berufserfahrung begleitest du Sanierungsarbeiten und überwachst die Liegenschaften auf ihren baulichen Zustand. Du erstellst dafür Kosten- und Ertragsanalysen, erarbeitest Sanierungsvorschläge und koordinierst sämtliche Aktivitäten
- Du arbeitest in einem komplett neuartigen, digitalen Arbeitsumfeld

## WAS DU MITBRINGST

Die Stelle erfordert branchenspezifische Kenntnisse auf dem Niveau eines Immobilienbewirtschafters/einer Immobilienbewirtschaftlerin mit Fachausweis. Du bist bereit, dich aktiv im Unternehmen zu engagieren, besitzt eine ausgeprägte Dienstleistungsmentalität und bringst ein hohes Mass an Sozialkompetenz und Konfliktlösungsfähigkeit mit. Eigenverantwortung und unternehmerisches Denken sowie eine strukturierte und exakte Arbeitsweise sind ebenfalls wichtig, um in dieser Aufgabe Erfolg zu haben.

## DEINE CHANCEN

CSL Immobilien bietet dir eine anspruchsvolle und vielfältige Position in einem dynamischen Unternehmen. Unsere Firmenkultur ist fortschrittlich und von einem offenen Umgang miteinander geprägt. Bei uns profitierst du von attraktiven Anstellungsbedingungen, flexiblen Jahresarbeitszeiten und einem modernen Arbeitsplatz. Fühlst du dich angesprochen?

## WER WIR SIND

CSL Immobilien ist eine führende Immobiliendienstleisterin. Wir stehen für profilierte Services rund um Wohn- und kommerzielle Liegenschaften. Unsere zurzeit rund 50 Spezialistinnen und Spezialisten bieten vernetzte und exakt auf die Kunden abgestimmte Leistungspakete – von Immobilienentwicklung und -marketing über Bauherrenberatung, Verkauf und Vermietung bis zu Marktanalysen, Research, Bewertung und Bewirtschaftung. Unser jährlicher Immobilienmarktbericht wird stark beachtet – wir sind stolz darauf.

Denkst du, wir haben einen Match? Dann freuen wir uns auf deine vollständigen, digitalen Bewerbungsunterlagen. Bei Fragen ist Anita Lampart jederzeit für dich da.  
Tel. +41 44 542 33 56

CSL  IMMOBILIEN